



AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL RESTREINT N° 01/SPA.AADL.GEST-IMMO/2018

La filiale SPA. AADL GEST-IMMO lance un Avis d'appel d'offres national restreint pour l'exécution des gros travaux de remise à niveau et mise en service de 344 ascenseurs des sites AADL, répartis en lots comme suit :

Numéro du Lot	Nombre ascenseur	Site	Commune	wilaya
Lot n°01	13	AIN EL MALHA (1516 LOGTS)	GUE DE CONSTANTINE	ALGER
Lot n°02	32	BAB EZZOUAR 1 (1 600 LOGTS) EL MOUSALAHA (730 LOGTS)	BAB EZZOUAR	ALGER
Lot n°03	11	DOUERA (1046 LOGTS)	DOUERA	ALGER
Lot n°04	5	BANANIER BIS (754 LOGTS)	MOHAMMADIA	ALGER
Lot n°05	6	BELLE VUE 1 (1620 LOGTS) DAS CHAABANE (873 LOGTS)	AIN BENIANE AIN BENIANE	ALGER ALGER
Lot n°06	06	BENI MESSOUS (649 LOGTS)	BENI MESSOUS	ALGER
Lot n°07	25	LA CONCORDE (249 LOGTS) GUE DE CONSTANTINE (416 LOGTS) BACH DJERRAH (594 LOGTS)	BMR KOUBA BACH DJERRAH	ALGER
Lot n°08	07	DRARIA I /EL ACHOUR BIS (556 LOGTS) DRARIA (341 LOGTS) DRARIA II (131 LOGTS)	DRARIA	ALGER
Lot n°09	4	EL ACHOUR (527 LOGTS) BABA HASSEN (1 104 LOGTS)	EL ACHOUR BABA HASSEN	ALGER ALGER
Lot n°10	10	EUCALYPTUS (416 LOGTS)	EUCALYPTUS	ALGER
Lot n°11	33	OULED FAYET 1 (1 530 LOGTS) OULED FAYET BIS (558 LOGTS)	OULED FAYET	ALGER
Lot n°12	26	ZERHOUNI MOKHTAR (1 600 LOGTS)	MOHAMMADIA	ALGER
S/TOTAL 1	ANTENNE REGIONALE « ALGER - CENTRE » 12 LOTS / 178 ASCENEURS / 20 SITES			
Lot n°13	12	CSCEC (1288 LOGTS) COSIDER (400 LOGTS) GECO (428 LOGTS) SOREST (384 LOGTS) GECO (316 LOGTS)	ALI MENDJELI	EL KHROUB
S/TOTAL 2	ANTENNE REGIONALE « CONSTANTINE » 1 LOT / 12 ASCENSEURS / 5 SITES			
Lot n° 14	32	FACE USTO (1377 LOGTS) POS USTO (1063 LOGTS) COSIDER 937 (LOGTS) POS 50 (427 LOGTS)	BIR EL DJIR	ORAN
Lot n° 15	4	TIJDIT (240 LOGTS) CHEMIN DES CRETES (160 LOGTS)	MOSTAGHANEM	MOSTAGNANEM
S/TOTAL 3	ANTENNE REGIONALE « ORAN » 2 LOTS / 36 ASCENSEURS / 6 SITES			

Lot n°16	12	SOUMAA (865 LOGTS)	SOUMAA	BLIDA
Lot n° 17	16	ZOUAOUI BENAOUA (252 LOGTS)	KOLEA	TIPASA
Lot n°18	40	OULED YAICHE (1 652 LOGTS) MATARES (916 LOGTS) CITRONIER (832 LOGTS)	OULED YAICHE TIPASA KOLEA	BLIDA TIAPSA TIPASA
Lot n°19	10	BRAKNI (540 LOGTS) MAHALMA (1 256 LOGTS) ZERALDA (212 LOGTS)	BLIDA MAHALMA ZERALDA	BLIDA ALGER ALGER
S/TOTAL 4	ANTENNE REGIONALE « ALGER - OUEST » 4 LOTS / 78 ASCENSEURS / 8 SITES			
Lot n°20	9	SALAH BOULKROUA (200 LOGTS) MERDJ EDDIB (300 LOGTS)	SKIKDA	SKIKDA
S/TOTAL 5	ANTENNE REGIONALE « ANNABA » 1 LOT / 09 ASCENSEURS / 2 SITES			
Lot n° 21	8	TIZI BOUCHENE (300 LOGTS)	AZZAZGA	TIZI OUZOU
Lot n°22	1	POS U23 -BOUIRA (132 LOGTS)	BOUIRA	BOUIRA
Lot n°23	8	TIDJELLABINE (910 LOGTS) DBK 1 (164 LOGTS) DBK 2 (162 LOGTS) TADMAIT (163 LOGTS)	TIDJELLABINE DBK DBK TADMAIT	BOUMERDES TIZI OUZOU TIZI OUZOU TIZI OUZOU
Lot n°24	14	CORSO (357 LOGTS) HEURAOUA 1 (1 115 LOGTS) HEURAOUA 2 (962 LOGTS)	CORSO HEURAOUA HEURAOUA	BOUMERDES ALGER ALGER
S/TOTAL 6	ANTENNE REGIONALE « ALGER - EST » 4 LOTS / 31 ASCENSEURS / 9 SITES			
TOTAL 1+2+3+4+5+6	24 LOTS / 344 ascenseurs / 50 SITES			

Pour que l'offre soit éligible, les soumissionnaires doivent répondre aux trois conditions d'éligibilité suivantes :

1. Avoir la qualité de fabricant ou prestataire en relation avec le domaine de l'appel d'offres,
2. Avoir une classification de catégorie I et plus, qualification dans le secteur du bâtiment
3. Avoir réalisé au cours des dix (10) dernières années au moins un (01) projet portant sur des travaux similaires à l'objet du marché,

Cette concurrence est mise en œuvre par lot.

Les candidats soumissionnaires qui postulent pour plus d'un lot présenteront un dossier administratif et une offre technique commune et une offre financière pour chaque lot.

Le cahier des charges est à retirer sur présentation d'une copie du registre de commerce et contre paiement de la somme de **5 000,00 DA** auprès du département des finances et de la comptabilité sis au :

Cité AADL des 416 logements du Gué de Constantine/ Bâtiment « G » / Kouba-Alger.

Les offres devront être cachetées dans deux enveloppes intérieures « A » et « B » avec nom, adresse et siège social dans une enveloppe extérieure « C » cachetée et anonyme portant l'inscription suivante :

<p>AADL- GESTION IMMO SPA SOUSSION « À N'OUVRIR QUE PAR LA COMMISSION D'OUVERTURE DES PLIS ET D'EVALUATION DES OFFRES » ''APPEL D'OFFRES NATIONAL RESTREINT'' N° 01 / AADL-GESTION IMMO / 2018 OBJET : REMISE A NIVEAU ET MISE EN SERVICE DE 344 ASCENSEURS LOT (S) N° :</p>

ENVELOPPE A : PLI ADMINISTRATIF ET OFFRE TECHNIQUE

Les soumissionnaires fourniront le dossier administratif et l'offre technique conformément au cahier des charges :

1. la lettre de présentation du fabricant ou du représentant.
2. la déclaration à souscrire
3. la déclaration de probité
4. une copie du registre de commerce
5. une copie du statut du soumissionnaire
6. les références professionnelles du soumissionnaire pour des projets réalisés de même type
7. la documentation indiquant les spécifications techniques des équipements à livrer
8. les copies des bilans comptables et les tableaux de comptes de résultats des trois (03) dernières années
9. une copie du casier judiciaire
10. l'attestation de dépôt légal des comptes sociaux
11. une copie du Numéro d'Identification Fiscale (NIF)
12. une copie du Numéro d'Identification Statistique (NIS)
13. mise à jour CNAS, CASNOS, CACOBATPH et extrait de rôle
14. le planning d'exécution incluant la livraison, l'installation et la mise en service des équipements
15. engagements de garantie des équipements.
16. Pour les représentants : une copie de l'attestation d'agrément du fabricant ;
17. le cahier des charges
18. pouvoir du signataire de l'offre
19. attestation de visite des lieux
20. liste des moyens humains
21. liste des moyens matériels à mettre dans le cadre du présent projet,
22. copie du certificat de qualification et de classification professionnelle

ENVELOPPE B : PLI FINANCIER

Les soumissionnaires fourniront une offre financière conformément au cahier des charges :

1. la lettre de soumission
2. projet du marché
3. bordereau des prix unitaires
4. devis estimatif et quantitatif

Le délai de préparation des offres est fixé à **vingt et un (21) jours** à compter de la première parution de l'avis d'appel d'offres dans le BOMOP ou dans l'un des quotidiens nationaux.

Le dépôt des offres s'effectue le dernier jour de la durée de préparation des offres soit le **21^{ème} jour avant midi (12H 00)**. Cette date de dépôt des offres est tacitement reportée au premier jour ouvrable au cas où elle coïnciderait avec un jour férié et/ou de repos hebdomadaire légal.

L'offre doit être déposée dans les délais requis à l'adresse ci-après :

**Cité AADL des 416 logements du Gué de Constantine/ Kouba-Alger.
Bâtiment H « Bureau des marchés »**

L'ouverture en séance publique, des plis techniques et financiers, s'effectuera en une seule phase au siège de la SPA AADL GEST-IMMO indiqué ci-dessus en présence des soumissionnaires le jour coïncidant avec la date de dépôt des offres sus indiquée à **treize heures (13h00)**.

La validité de l'offre est fixée à trois (03) mois augmentée du délai de préparation des offres sus-indiquée.

Le présent avis tient lieu d'invitation aux soumissionnaires pour assister à l'ouverture des plis.

Le Directeur Général